В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель Ответчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дело N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Возражение на исковое заявление о разделе имущества супругов

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. в \_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд Истцом было подано исковое заявление о разделе имущества в связи с расторжением брака/фактическим прекращением супружеских отношений и ведения общего хозяйства с Ответчиком.

Ответчик возражает против удовлетворения указанных исковых требований в отношении следующего имущества:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. ...

Возражения Ответчика основываются на том, что:

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, отсутствует, что подтверждается: решением районного суда, вступившим в законную силу, о взыскании с Ответчика/Истца и Ответчика кредитной задолженности и обращении взыскания на квартиру, приобретенную в период брака Истца и Ответчика и являющуюся предметом ипотеки/исполнительным листом, на основании которого возбуждено исполнительное производство/постановлениями судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении квартиры, приобретенной Истцом и Ответчиком в период брака, о наложении ареста на квартиру, о передаче арестованного имущества на торги/определением о прекращении исполнительного производства в связи со смертью исполнителя/ответом на запрос из нотариальной палаты об отсутствии наследственного дела/выпиской из ЕГРЮЛ, которая подтверждает выход Истца/Ответчика из состава участников ООО и переход его доли к обществу до принятия судом решения о разделе имущества супругов/договором купли-продажи имущества, заключенным между Ответчиком и третьим лицом после расторжения брака с Истцом, который не признан недействительным в установленном законом порядке/договором купли-продажи земельного участка, заключенным между Ответчиком и третьим лицом после расторжения брака с Истцом с согласия Истца, получившего за него денежные средства/договором мены, заключенным между Ответчиком и ДЖПиЖФ г. Москвы, по которому спорная квартира перешла в собственность города Москвы, а другая квартира - в собственность Ответчика/документами, подтверждающими снятие автомобиля с учета в связи с совершением сделки по его отчуждению в период брака Истца и Ответчика/отсутствием доказательств, подтверждающих, что в настоящее время имущество находится у Ответчика/иное;

- стороны при оформлении права собственности на объект(ы) недвижимого имущества, о разделе которого заявлено Истцом, уже определили размер долей в нем, то есть добровольно произвели его раздел, что подтверждается: договором купли-продажи/соглашением о разделе общего имущества супругов/соглашением супругов о разделе квартиры с выделом доли каждому из них, зарегистрированным в Росреестре/свидетельством о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество (до 15.07.2016)/выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (с 15.07.2016)/иное.

Согласно п. 2 ст. 38 Семейного кодекса РФ общее имущество супругов может быть разделено между супругами по их соглашению;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, является индивидуальной собственностью Ответчика: имущество принадлежало Ответчику до вступления в брак/Ответчик получил имущество во время брака по безвозмездной сделке/иное, что подтверждается: договором пожизненного содержания с иждивением, по условиям которого квартира перешла в собственность Ответчика, заключенным Ответчиком и зарегистрированным в Управлении Росреестра до вступления Ответчика в брак с Истцом/договором дарения жилого дома/земельного участка/нежилого помещения, заключенным с Ответчиком в период брака/договором купли-продажи квартиры, заключенным Ответчиком, с условием пожизненного содержания продавца, по которому Ответчик и Истец не выплачивали денежные средства в счет покупной цены квартиры, а содержание продавца не производилось за счет общих денежных средств Истца и Ответчика/договором передачи квартиры из муниципальной собственности в собственность Ответчика (договором о приватизации квартиры)/постановлением администрации о безвозмездной передаче в собственность Ответчика земельного участка для садоводства/договором купли-продажи квартиры, по которому Ответчик приобрел новую квартиру за денежные средства, полученные от продажи ранее приватизированной Ответчиком квартиры/квартиры, являвшейся личной собственностью Ответчика до вступления в брак с Истцом/договором купли-продажи квартиры, являвшейся личной собственностью Ответчика до вступления в брак с Истцом, который заключен в один день с договором купли-продажи новой квартиры/договором с Ответчиком на оказание услуг по поиску покупателя принадлежавшей Ответчику до брака квартиры, подбору альтернативы и оформлению сделок, который предусматривал, что денежные средства от продажи принадлежавшей Ответчику квартиры должны быть направлены для оплаты альтернативы, которая будет оформлена в собственность Ответчика/договором об участии в инвестировании строительства жилого дома/договором уступки прав, по которому Ответчик приобрел новую квартиру за личные денежные средства, полученные от продажи квартиры, которую Ответчик приобрел до вступления в брак/справкой банка, приходным кассовым ордером, подтверждающими факт внесения Ответчиком на счет в банке денежных средств за проданную квартиру, которую Ответчик приобрел до вступления в брак/договором займа, заключенным Ответчиком до регистрации брака с Истцом, по которому Ответчик получил заемные средства и приобрел на них земельный участок/договором, заключенным между Ответчиком и ГСК до вступления в брак с Истцом, по которому кооператив предоставляет Ответчику бокс, а Ответчик обязуется уплатить вступительный взнос/документами, подтверждающими оплату Ответчиком паевого взноса за бокс в полном объеме до заключения брака с Истцом/справкой кооператива, записями в членской книжке, подтверждающими факт членства Ответчика в кооперативе и факт внесения Ответчиком паевого взноса при вступлении в кооператив до заключения брака с Истцом/судебным актом, вступившим в законную силу в период брака Истца и Ответчика, согласно которому за Ответчиком признано право собственности на гаражный бокс/платежными поручениями, приходными кассовыми ордерами, квитанциями, подтверждающими факт оплаты Ответчиком инвестиционного вклада по договору передачи прав по инвестированию строительства до заключения брака с Истцом/квитанциями, товарными накладными, подтверждающими приобретение Ответчиком строительных материалов, использованных для строительства дома, до заключения брака с Истцом/свидетельством о регистрации права собственности на недвижимое имущество (до 15.07.2016)/выпиской из ЕГРП (с 15.07.2016)/справкой банка о состоянии вклада, отчет о движении денежных средств по счетам, открытым на имя Ответчика, согласно которым до вступления в брак с Истцом на имя Ответчика открыт счет, на этот счет внесены денежные средства/ответом банка, согласно которому банк в период брака Истца и Ответчика не заключал с Ответчиком договоры, в том числе кредитные и банковского вклада, не открывал Ответчику счета/выписками по банковским счетам Ответчика, согласно которым денежные средства поступили на счета Ответчика с другого счета, открытого на его же имя до регистрации брака с Истцом, подтверждающими, что спорные денежные средства являются личными денежными средствами Ответчика/иными доказательствами.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Семейного кодекса РФ имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является его собственностью.

В соответствии с п. 2 ст. 36 Семейного кодекса РФ вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и другие), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные в период брака за счет общих средств супругов, признаются собственностью того супруга, который ими пользовался;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено Ответчиком на денежные средства, подаренные ему третьим лицом/на добрачные денежные средства Ответчика/получено им в порядке наследования, что подтверждается: договором дарения денежных средств/выпиской по банковскому счету третьего лица, согласно которой третье лицо (даритель) за день до заключения с Ответчиком (одаряемым) договора дарения денежных средств снял со своего счета определенную сумму/банковской выпиской, которая подтверждает, что уплаченные за имущество денежные средства находились на счете Ответчика до регистрации брака с Истцом/свидетельством о праве на наследство/иное.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Семейного кодекса РФ имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является его собственностью;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было продано в период совместного проживания, а вырученные средства пошли на нужды семьи/денежные средства по вкладам, о разделе которых заявлено Истцом, были сняты со счетов в банке \_\_\_\_\_ в период совместной жизни супругов и израсходованы в интересах семьи, что подтверждается: договором купли-продажи/иными доказательствами/отсутствием доказательств использования денежных средств не в интересах семьи/отсутствием доказательств использования денежных средств Ответчиком для личных, а не для семейных нужд без ведома Истца/объяснениями Ответчика о том, что денежные средства были у него похищены, по факту хищения он обращался в правоохранительные органы, на личные нужды их не тратил;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено Ответчиком после фактического окончания семейных отношений с Истцом и прекращения ведения общего хозяйства, что подтверждается: договором купли-продажи/кредитным договором, заключенным Ответчиком для приобретения спорного имущества/паспортом транспортного средства/свидетельством о государственной регистрации права собственности (до 15.07.2016)/выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним N \_\_\_\_\_, выданной "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. (с 15.07.2016)/договором срочного вклада физического лица, заключенным Ответчиком с банком/договорами текущего счета на открытие и обслуживание счетов Ответчика/выпиской из ЕГРЮЛ, согласно которой Ответчик является учредителем юридического лица, при этом организация зарегистрирована после фактического окончания супружеских отношений с Истцом и прекращения ведения общего хозяйства/объяснениями сторон/свидетельскими показаниями по поводу момента фактического окончания семейных отношений между Истцом и Ответчиком; фактического наличия у Истца (Ответчика) семейных отношений с третьим лицом/Свидетельством о рождении ребенка, родителями которого являются Истец (Ответчик) и указанное третье лицо.

В соответствии с п. 4 ст. 38 Семейного кодекса РФ суд может признать имущество, нажитое каждым из супругов в период их раздельного проживания при прекращении семейных отношений, собственностью каждого из них;

- имущество, о разделе которого заявлено Истцом, было приобретено Ответчиком после расторжения брака с Истцом, что подтверждается договором купли-продажи/свидетельством о расторжении брака/выпиской из регистрационного журнала органа загса/решением суда о расторжении брака/свидетельством о государственной регистрации юридического лица, согласно которому организация, о разделе уставного капитала которой как общей совместной собственности просил Истец, учреждена Ответчиком после прекращения брака с Истцом/другими документами.

В соответствии с п. 1 ст. 34 Семейного кодекса РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

В силу п. 2 ст. 34 Семейного кодекса РФ к имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства;

- имущество Ответчика, о разделе которого заявлено Истцом, не является совместной собственностью Истца и Ответчика, поскольку в период брака за счет общего имущества Истца и Ответчика/имущества Истца/Ответчика/труда Истца/Ответчика не были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества: капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и другие. Об этом свидетельствуют отчет о рыночной стоимости квартиры, который не подтверждает факт проведения в период брака капитального ремонта в квартире и, как следствие, значительного увеличения ее рыночной стоимости, а лишь свидетельствует о благоустройстве жилого помещения в целях проживания семьи/отчет о рыночной стоимости квартиры, из которого следует, что у оценщиков не имелось возможности объективно определить состояние квартиры до ремонта, а также качество и состояние вновь произведенного ремонта квартиры/результаты экспертизы по определению стоимости произведенных улучшений/единые платежные документы, фискальные чеки, квитанции, копии договоров купли-продажи строительных материалов, дверей, окон, мебели, договоров на выполнение ремонтных и субподрядных работ в квартире, копия локальной сметы на ремонтные работы, копия договора-заказа на продажу и доставку межкомнатных дверей, другие документы, которые подтверждают проведение в период брака истца и ответчика текущего ремонта квартиры/копия локальной сметы на ремонтные работы, в которой указана сумма расходов на ремонт квартиры, явно несоразмерная ее рыночной стоимости/другие документы/доказательства, подтверждающие, что строительные работы осуществлялись Ответчиком и его друзьями, Истец не производил оплату работ по строительству/другие доказательства/свидетельские показания, подтверждающие, что с момента предоставления земельного участка он не претерпел существенных изменений/свидетельские показания строителей, производивших ремонт/отсутствие соглашения о создании Истцом и Ответчиком общего имущества/отсутствие документов и доказательств нахождения квартиры в непригодном для проживания состоянии и необходимости проведения в ней капитального ремонта/отсутствие доказательств того, в каком состоянии находились квартиры/жилой дом/земельный участок до их ремонта (благоустройства).

Кроме того, отсутствуют доказательства, свидетельствующие о том, что в период брака за счет общего имущества Истца и Ответчика/имущества/труда Истца произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость квартиры/земельного участка/свидетельствующие о размере затрат на строительные материалы и работы/доказательства того, что неотделимые улучшения (капитальный ремонт) квартир, жилого дома и благоустройство земельного участка повлекли значительное увеличение стоимости недвижимого имущества/доказательства вложения личных средств Истца в ремонт имущества/доказательства того, что неотделимые улучшения были произведены исключительно за счет общих средств супругов/доказательства того, что хозяйственный блок построен на средства Истца и Ответчика.

В соответствии со ст. 37 Семейного кодекса РФ имущество каждого из супругов может быть признано судом их совместной собственностью, если будет установлено, что в период брака за счет общего имущества супругов или имущества каждого из супругов либо труда одного из супругов были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и другие).

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 34, 36, 37, 38 Семейного кодекса Российской Федерации, пп. 2, 3 ч. 2 ст. 149 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, прошу в удовлетворении заявленных Истцом исковых требований отказать полностью/отказать в части и исключить из перечня имущества, совместно нажитого Истцом и Ответчиком в период брака, следующее имущество:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. ...

Приложение:

Прикладываем все документы, которые могут выступать в качестве доказательств….

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Ответчик (представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)