ДОГОВОР

проката стиральной машины

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |

 Гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор", действующий от своего

имени, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Арендодатель", осуществляющий

 (наименование)

сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской

деятельности, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании

 (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны",

(Устава, доверенности)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

 1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату стиральную машину

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Имущество) во временное

(марка машины и другие характеристики)

владение и пользование.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Предоставить во владение и пользование Арендатора Имущество по передаточному акту по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в срок \_\_\_\_\_ дней после подписания настоящего договора.

2.1.2. Предоставить Арендатору Имущество в исправном состоянии.

2.1.3. Ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации Имущества и правилами техники безопасности.

2.1.4. Вместе с Имуществом выдать Инструкцию по эксплуатации.

2.1.5. Производить за свой счет капитальный и текущий ремонт Имущества.

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором арендуемого Имущества в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1. Использовать Имущество в соответствии с его назначением, а также нести расходы на его содержание и за свой счет покупать стиральные порошки и средства очистки, рекомендованные производителем для предотвращения накипи.

2.3.2. Уплачивать Арендодателю арендную плату в размере, сроки и порядке, предусмотренных разделом 3 настоящего договора.

2.3.3. Соблюдать правила эксплуатации арендованного Имущества.

2.3.4. По истечении срока проката передать Имущество Арендодателю в состоянии, в котором оно было получено, с учетом нормального износа.

2.4. Арендатор не вправе:

- передавать в субаренду Имущество;

- передавать свои права и обязанности по договору проката другому лицу;

- предоставлять Имущество в безвозмездное пользование;

- производить залог арендных прав и вносить их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы.

3. Арендная плата и порядок расчетов

3.1. Арендная плата за весь период аренды составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Величина арендной платы является фиксированной в течение всего срока действия настоящего договора, установленного в п. 6.1 настоящего договора, и не подлежит изменению.

3.3. Арендатор уплачивает арендную плату по частям, ежеквартально, не позднее \_\_\_\_\_ числа наступившего месяца соответствующего квартала.

3.4. Сумма, подлежащая уплате, уплачивается Арендатором наличными в кассу Арендодателя.

3.5. В случае досрочного возврата Имущества Арендатором Арендодатель возвращает ему соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата Имущества.

4. Цена Имущества

4.1. Цена Имущества, предоставленного в прокат, оценивается в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на основании рыночной стоимости.

5. Ответственность Сторон

5.1. Арендатор несет ответственность:

- за нарушение сроков уплаты арендных платежей Арендатор уплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

- за просрочку в возврате Имущества Арендатор уплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_% от суммы, указанной в пункте 3.1 настоящего договора, за каждый день просрочки.

5.2. Арендодатель несет ответственность:

- за просрочку передачи Имущества Арендодатель уплачивает Арендатору пеню в размере \_\_\_\_\_% от суммы, указанной в пункте 3.1 настоящего договора.

6. Срок договора проката

6.1. Срок договора проката Имущества устанавливается с даты передачи Арендодателем Имущества Арендатору согласно пункту 2.1.1 настоящего договора и составляет \_\_\_\_\_ месяцев.

6.2. По истечении срока действия настоящего договора Арендатор не имеет преимущественного права на заключение договора проката на данную стиральную машину на новый срок.

7. Досрочное расторжение договора

7.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут:

7.1.1. По обоюдному согласию Сторон с письменным уведомлением за \_\_\_\_\_ дней.

7.2. По требованию Арендодателя настоящий договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

7.2.1. Использует Имущество не по целевому назначению.

7.2.2. Содержит Имущество в ненадлежащем состоянии.

7.2.3. Существенно ухудшает состояние Имущества.

7.3. По требованию Арендатора настоящий договор может быть расторгнут досрочно в любое время при условии письменного предупреждения Арендодателя о своем намерении отказаться от договора не менее чем за \_\_\_\_\_ дней.

8. Устранение недостатков сданного в аренду Имущества

8.1. При обнаружении Арендатором недостатков полученного по договору проката Имущества, полностью или частично препятствующих пользованию им, Арендодатель обязан в \_\_\_\_\_-дневный срок со дня получения заявления Арендатора о недостатках безвозмездно устранить недостатки Имущества на месте либо произвести замену данного Имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии.

8.2. Если недостатки Имущества явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания Имущества, Арендатор оплачивает Арендодателю стоимость ремонта и транспортировки Имущества.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, подлежит применению гражданское законодательство Российской Федерации.

10. Реквизиты и подписи Сторон

 Арендодатель Арендатор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.